



**MAJLIS PERBANDARAN KLUANG  
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)**

WISMA MAJLIS PERBANDARAN KLUANG, 86000 KLUANG, JOHOR DARUL TA'ZIM  
No. Telefon : 07 – 771 1423/1421/1471/1479 No. Fax : 07 – 777 1421



**PERMOHONAN P5. DEPOSIT CCC**

a. Sila Tandakan (/) di ruangan berkaitan

b. No. ID OSC Online Pemohon : \_\_\_\_\_

Pendepositan CCC

c. Tarikh terima permohonan. : \_\_\_\_\_

Tajuk Permohonan :

Pemohon :

---

**UNTUK**

:

**PERUNDING**

:

Nama Pemilik/Pemaju :

Nama Firma Profesional :

Alamat :

Alamat :

No. Telefon/Faks :

No. Telefon/Faks :

Emel :

Emel :

Tandatangan & Cop  
berserta tarikh :

Tandatangan & Cop PSP berserta  
tarikh :

**PERINGATAN PENTING :**

- Senarai semak ini disediakan selaras dengan pelaksanaan OSC3Plus dan telah dikuatkuasakan pada **15 Julai 2020**;
- Pemohon dinasihatkan merujuk kepada Jabatan/ Agensi Teknikal Luar dan Dalam yang terlibat bagi mendapatkan maklumat dan garis panduan terkini sebelum mengemukakan permohonan;
- Pemohon dinasihatkan merujuk kepada Pejabat Tanah dan Daerah Kluang bagi menentusahkan sempadan lot pemilik supaya tidak berlaku pertindihan dengan lot bersebelahan;
- Pemohon dinasihatkan menjelaskan bayaran cukai harta dan cukai tanah pada tahun permohonan ini dikemukakan;
- Pemohon dikehendaki mengemukakan permohonan secara online melalui pautan laman web **osc3plus.kpkt.gov.my** dan mengemukakan dokumen berkaitan dalam tempoh **3 hari selepas disah lengkap oleh urusetia OSC**;
- Pemohon hendaklah merujuk ke Jabatan Perancang Bandar dan Lanskap MPK untuk mendapatkan maklumat berkenaan bayaran caj pemajuan. Borang semakan awalan caj pemajuan hendaklah disertakan semasa mengemukakan permohonan ke OSC.

BIL.	PERKARA	Pemeriksaan Interim			SEMAKAN OSC
		SEMAKAN		SALINAN HARDCOPY	
<b>BORANG</b>					
1.	<b>SURAT PERMOHONAN RASMI</b> (Ditandatangani oleh Arkitek/Jurutera Berdaftar berserta Cap)	√		5 Salinan	
2.	Salinan <b>BORANG G1</b> hingga <b>G21</b>	√		5 Salinan	
3.	Salinan <b>CCC</b>	√		5 Salinan	

**KEGUNAAN PEJABAT :**

**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC) MPKLUANG**

Diterima Lengkap dan Proses :

Tidak Lengkap dan Dikembalikan :

Disemak Oleh :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

Sebab – sebab Dikembalikan :

**Agensi Teknikal Terlibat**

- i. Unit Pusat Setempat (OSC)
- ii. Jabatan Kawalan Bangunan, MPK
- iii. Jabatan Kejuruteraan, MPK
- iv. Lembaga Arkitek Malaysia
- v. Lembaga Jurutera Malaysia

**PERMOHONAN PEMERIKSAAN AKHIR 1 BAGI  
\* - SISTEM BEKALAN ELEKTRIK LUARAN – SISTEM BEKALAN AIR LUARAN -  
- JALAN DAN PARIT - PENYAMBUNGAN TELEKOMUNIKASI -**

Kepada

Majlis Perbandaran Kluang  
Wisma Majlis Perbandaran Kluang  
**86000 KLUANG, JOHOR.**

Pengurus TNB Daerah Kluang  
Jalan Mengkibol  
**86000 KLUANG, JOHOR.**

Ketua Jabatan Kerja Raya Daerah Kluang  
2a, Jalan Ibrahim  
Kompleks Pejabat-Pejabat Kerajaan  
**86000 KLUANG, JOHOR.**

Ketua SAJ Holdings Kluang  
Jalan Ibrahim  
**86000 KLUANG, JOHOR.**

*Alamat NFP Berkaitan*

Tuan

Saya mengesahkan kerja-kerja infrastruktur dan sambungan bagi \*Sistem Bekalan Elektrik Luaran \*Sistem Bekalan Air Luaran\* Jalan Dan Parit bagi projek bagi projek (tajuk permohonan)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

di atas Lot ..... Mukim .....  
telah siap dilaksanakan dan bersedia untuk pemeriksaan akhir. Bersama-sama ini disertakan laporan pengujian dan pentauliahn yang telah disahkan oleh perunding yang dilantik bagi \*sistem bekalan elektrik luaran \*sistem bekalan air luaran \*jalan.

.....  
(Orang Utama Yang Mengemukakan)

Nama Perunding :

No. Pendaftaran :

Tarikh :

*\*sila potong mana yang tidak berkaitan dan tandakan pada alamat yang berkaitan*

UNTUK KEGUNAAN OSC: **MAJLIS PERBANDARAN KLUANG**

Kepada

Majlis Perbandaran Kluang  
Wisma Majlis Perbandaran Kluang  
**86000 KLUANG, JOHOR.**

Pengurus TNB Daerah Kluang  
Jalan Mengkibol  
**86000 KLUANG, JOHOR.**

Ketua Jabatan Kerja Raya Daerah Kluang  
2a, Jalan Ibrahim  
Kompleks Pejabat-Pejabat Kerajaan  
**86000 KLUANG, JOHOR.**

Ketua SAJ Holdings Kluang  
Jalan Ibrahim  
**86000 KLUANG, JOHOR.**

*Alamat NFP Berkaitan*

Tuan

Tarikh pengeluaran pengesahan CCC bagi skop kerja bekalan elektrik dan bekalan air luaran dikeluarkan **selewat-lewatnya 30 hari** dari tarikh berikut.

Tarikh : .....  
(tarikh pemakluman permohonan pemeriksaan akhir)

Tarikh pengeluaran pengesahan CCC bagi skop Kerja Jalan Dan Parit dikeluarkan **selewat-lewatnya 14 hari** dari tarikh berikut:

Tarikh : .....  
(tarikh pemakluman permohonan pemeriksaan akhir)

Nota :

Agensi Teknikal hendaklah mengemukakan sesalinan pengesahan CCC kepada Agensi berikut:

OSC

JABATAN PEMBANGUNAN

IWK

JKKP (DOSHS)

.....  
(Unit OSC PBT)

*\*sila potong mana yang tidak berkaitan dan tandakan pada alamat yang berkaitan*

**PERMOHONAN PEMERIKSAAN AKHIR 2 BAGI**  
**\* - SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN AKTIF – SISTEM PENCEGAH KEBAKARAN PASIF –**  
**- PEMASANGAN LIF / ESKALATOR – SISTEM RETIKULASI PEMBENTUNGAN –**  
**- LOJI RAWATAN PEMBENTUNGAN -**

Kepada

Pengurus Indah Water Konsortium Sdn. Bhd.  
No. 14, Jalan Impian 1  
Taman Impian Skudai  
**81300 SKUDAI, JOHOR.**

Ketua Balai Bomba dan Penyelamat  
Batu Pahat  
Jalan Timah Sari  
**83000 BATU PAHAT, JOHOR.**

Ketua Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Negeri Johor  
Tingkat 9, Menara TJB Mufti 80534  
Jalan Dato Mohd Mohamedom  
Taman Dato Onn  
**80350 JOHOR BAHRU, JOHOR.**

Tuan

Saya mengesahkan kerja-kerja pembinaan dan / atau \*Sistem Pencegahan Kebakaran Aktif – Sistem Pencegahan Kebakaran Pasif – Pemasangan Lif / Eskalator – Sistem Retikulasi Pembentungan – Loji Rawatan Pembentungan bagi projek (tajuk permohonan)

.....  
.....  
.....

di atas lot ..... mukim .....  
telah siap dilaksanakan dan bersedia untuk pemeriksaan akhir. Bersama-sama ini disertakan laporan pengujian dan pentauliahan yang telah disahkan oleh perunding yang dilantik bagi skop kerja yang berkaitan.

.....  
(Orang Utama Yang Mengemukakan)

Nama Perunding :

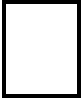
No. Pendaftaran :

Tarikh :

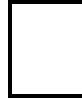
*\*sila potong mana yang tidak berkaitan dan tandakan pada alamat yang berkaitan*

UNTUK KEGUNAAN OSC: **MAJLIS PERBANDARAN KLUANG**

Kepada



Pengurus Indah Water Konsortium Sdn. Bhd.  
No. 14, Jalan Impian 1  
Taman Impian Skudai  
**81300 SKUDAI, JOHOR.**



Ketua Balai Bomba dan Penyelamat  
Batu Pahat  
Jalan Timah Sari  
**83000 BATU PAHAT, JOHOR.**



Ketua Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Negeri Johor  
Tingkat 9, Menara TJB Mufti 80534  
Jalan Dato Mohd Mohamedom  
Taman Dato Onn  
**80350 JOHOR BAHRU, JOHOR.**

Tuan

Tarikh pengesahan CCC bagi skop \*Sistem Pencegahan Kebakaran (Aktif dan Pasif) – Pemasangan Lif / Eskalator – Sistem Retikulasi Pembentungan / Loji Rawatan Pembentungan dikeluarkan **selewat-lewatnya 60 hari** dari tarikh berikut:

Tarikh :

(tarikh pemakluman permohonan pemeriksaan akhir )

.....  
(Unit OSC PBT)

Nota:

Agensi Teknikal hendaklah mengemukakan sesalinan surat pengesahan CCC kepada Urusetia OSC.

*\*tandaikan pada alamat yang berkaitan.*