



MAJLIS PERBANDARAN KLUANG
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

Persiaran Utama, Bandar Primer, 86000 Kluang, Johor Darul Ta'zim
Telefon : 07 – 708 1111 Telefax : 07 – 708 1100 Email : unitoscmpk@gmail.com

PK-MPK-OSC-01-05c-Jul25



PERMOHONAN P5. PEMERIKSAAN AKHIR 1/AKHIR 2

a. Sila Tandakan (/) di ruangan berkaitan

b. No. ID OSC Online Pemohon : _____

c. Tarikh terima permohonan. : _____

Pemeriksaan Akhir 1 ☐

Pemeriksaan Akhir 2 ☐

Tajuk Permohonan :

Pemohon : _____

UNTUK :

Nama Pemilik/Pemaju :

Alamat :

No. Telefon/Faks :

Emel :

Tandatangan & Cop :
berserta tarikh

PERUNDING :

Nama Firma Profesional :

Alamat :

No. Telefon/Faks :

Emel :

Tandatangan & Cop PSP berserta :
tarikh

PERINGATAN PENTING :

1. Senarai semak ini disediakan selaras dengan pelaksanaan OSC3Plus dan telah dikuatkuasakan pada **15 Julai 2020**;
2. Pemohon dinasihatkan merujuk kepada Jabatan/ Agensi Teknikal Luar dan Dalam yang terlibat bagi mendapatkan maklumat dan garis panduan terkini sebelum mengemukakan permohonan;
3. Pemohon dinasihatkan merujuk kepada Pejabat Tanah dan Daerah Kluang bagi menentusahkan sempadan lot pemilik supaya tidak berlaku pertindihan dengan lot bersebelahan;
4. Pemohon dinasihatkan menjelaskan bayaran cukai harta dan cukai tanah pada tahun permohonan ini dikemukakan;
5. Pemohon dikehendaki mengemukakan permohonan secara online melalui pautan laman web **osc3plus.kpkt.gov.my** dan mengemukakan dokumen berkaitan dalam tempoh **3 hari selepas disah lengkap oleh urusetia OSC**;
6. Pemohon hendaklah merujuk ke Jabatan Perancang Bandar dan Lanskap MPK untuk mendapatkan maklumat berkenaan bayaran caj pemajuan. Borang semakan awalan caj pemajuan hendaklah disertakan semasa mengemukakan permohonan ke OSC.

BIL.	PERKARA	PEMERIKSAAN INTERIM				SEMAKAN OSC
		SEMAKAN		SALINAN HARDCOPY		
DOKUMEN						
1.	SURAT PERMOHONAN RASMI (Ditandatangani oleh Arkitek/Jurutera Berdaftar beserta Cap)	√		6 Salinan		
BORANG						
2.	Salinan BORANG PEMERIKSAAN AKHIR 1	√		6 Salinan		
3.	Salinan BORANG PEMERIKSAAN AKHIR 2	√		6 Salinan		

KEGUNAAN PEJABAT :**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC) MPKLUANG**

Diterima Lengkap dan Proses :

Tidak Lengkap dan Dikembalikan :

Disemak Oleh :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

Sebab – sebab Dikembalikan :

Agensi Teknikal Terlibat

- i. Unit Pusat Setempat (OSC)
- ii. Jabatan Kawalan Bangunan, MPK
- iii. Jabatan Kejuruteraan, MPK
- iv. Lembaga Arkitek Malaysia
- v. Lembaga Jurutera Malaysia

PERMOHONAN PEMERIKSAAN AKHIR 1 BAGI
*** - SISTEM BEKALAN ELEKTRIK LUARAN – SISTEM BEKALAN AIR LUARAN -**
- JALAN DAN PARIT - PENYAMBUNGAN TELEKOMUNIKASI -

Kepada

☐

Majlis Perbandaran Kluang
Persiaran Utama, Bandar Primer,
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Pengurus TNB Daerah Kluang
Jalan Mengkibol
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Ketua Jabatan Kerja Raya Daerah Kluang
2a, Jalan Ibrahim
Kompleks Pejabat-Pejabat Kerajaan
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Ketua SAJ Holdings Kluang
Jalan Ibrahim
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Alamat NFP Berkaitan

Tuan

Saya mengesahkan kerja-kerja infrastruktur dan sambungan bagi *Sistem Bekalan Elektrik Luaran *Sistem Bekalan Air Luaran* Jalan Dan Parit bagi projek bagi projek (tajuk permohonan)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

di atas Lot Mukim
telah siap dilaksanakan dan bersedia untuk pemeriksaan akhir. Bersama-sama ini disertakan laporan pengujian dan pentauliahn yang telah disahkan oleh perunding yang dilantik bagi *sistem bekalan eletrik luaran *sistem bekalan air luaran *jalan.

.....
(Orang Utama Yang Mengemukakan)

Nama Perunding :

No. Pendaftaran :

Tarikh :

**sila potong mana yang tidak berkaitan dan tandakan pada alamat yang berkaitan*

UNTUK KEGUNAAN OSC: **MAJLIS PERBANDARAN KLUANG**

Kepada

☐

Majlis Perbandaran Kluang
Persiaran Utama, Bandar Primer,
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Pengurus TNB Daerah Kluang
Jalan Mengkibol
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Ketua Jabatan Kerja Raya Daerah Kluang
2a, Jalan Ibrahim
Kompleks Pejabat-Pejabat Kerajaan
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Ketua SAJ Holdings Kluang
Jalan Ibrahim
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Alamat NFP Berkaitan

Tuan

Tarikh pengeluaran pengesahan CCC bagi skop kerja bekalan elektrik dan bekalan air luaran dikeluarkan **selewat-lewatnya 30 hari** dari tarikh berikut.

Tarikh :
(tarikh pemakluman permohonan pemeriksaan akhir)

Tarikh pengeluaran pengesahan CCC bagi skop Kerja Jalan Dan Parit dikeluarkan **selewat-lewatnya 14 hari** dari tarikh berikut:

Tarikh :
(tarikh pemakluman permohonan pemeriksaan akhir)

Nota :

Agensi Teknikal hendaklah mengemukakan sesalinan pengesahan CCC kepada Agensi berikut:

☐

OSC

☐

JABATAN PEMBANGUNAN

☐

IWK

☐

JKKP (DOSH)

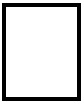
.....
(Unit OSC PBT)

**sila potong mana yang tidak berkaitan dan tandakan pada alamat yang berkaitan*

PERMOHONAN PEMERIKSAAN AKHIR 2 BAGI

- * - SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN AKTIF – SISTEM PENCEGAH KEBAKARAN PASIF –
- PEMASANGAN LIF / ESKALATOR – SISTEM RETIKULASI PEMBENTUNGAN –
- LOJI RAWATAN PEMBENTUNGAN -

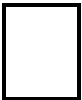
Kepada



Pengurus Indah Water Konsortium Sdn. Bhd.
No. 14, Jalan Impian 1
Taman Impian Skudai
81300 SKUDAI, JOHOR.



Ketua Balai Bomba dan Penyelamat
Batu Pahat
Jalan Timah Sari
83000 BATU PAHAT, JOHOR.



Ketua Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Negeri Johor
Tingkat 9, Menara TJB Mufti 80534
Jalan Dato Mohd Mohamedom
Taman Dato Onn
80350 JOHOR BAHRU, JOHOR.

Tuan

Saya mengesahkan kerja-kerja pembinaan dan / atau *Sistem Pencegahan Kebakaran Aktif – Sistem Pencegahan Kebakaran Pasif – Pemasangan Lif / Eskalator – Sistem Retikulasi Pembentungan – Loji Rawatan Pembentungan bagi projek (tajuk permohonan)

.....
.....
.....

di atas lot mukim
telah siap dilaksanakan dan bersedia untuk pemeriksaan akhir. Bersama-sama ini disertakan laporan pengujian dan pentauliahan yang telah disahkan oleh perunding yang dilantik bagi skop kerja yang berkaitan.

.....
(Orang Utama Yang Mengemukakan)

Nama Perunding :

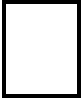
No. Pendaftaran :

Tarikh :

**sila potong mana yang tidak berkaitan dan tandakan pada alamat yang berkaitan*

UNTUK KEGUNAAN OSC: **MAJLIS PERBANDARAN KLUANG**

Kepada



Pengurus Indah Water Konsortium Sdn. Bhd.
No. 14, Jalan Impian 1
Taman Impian Skudai
81300 SKUDAI, JOHOR.



Ketua Balai Bomba dan Penyelamat
Batu Pahat
Jalan Timah Sari
83000 BATU PAHAT, JOHOR.



Ketua Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Negeri Johor
Tingkat 9, Menara TJB Mufti 80534
Jalan Dato Mohd Mohamedom
Taman Dato Onn
80350 JOHOR BAHRU, JOHOR.

Tuan

Tarikh pengesahan CCC bagi skop *Sistem Pencegahan Kebakaran (Aktif dan Pasif) – Pemasangan Lif / Eskalator – Sistem Retikulasi Pembentungan / Loji Rawatan Pembentungan dikeluarkan **selewat-lewatnya 60 hari** dari tarikh berikut:

Tarikh :

(tarikh pemakluman permohonan pemeriksaan akhir)

.....
(Unit OSC PBT)

Nota:

Agensi Teknikal hendaklah mengemukakan sesalinan surat pengesahan CCC kepada Urusetia OSC.

**tandaikan pada alamat yang berkaitan.*