



**MAJLIS PERBANDARAN KLUANG
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)**

WISMA MAJLIS PERBANDARAN KLUANG, 86000 KLUANG, JOHOR DARUL TA'ZIM
No. Telefon : 07 – 777 1423/1421/1471/1479 No. Fax : 07 – 777 1421

PK-MPK-OSC-01-05b-Mac2024



PERMOHONAN P4. PEMERIKSAAN INTERIM

a. Sila Tandakan (/) di ruangan berkaitan

Pemeriksaan Interim

b. No. ID OSC Online Pemohon

: _____

c. Tarikh terima permohonan.

: _____

Tajuk Permohonan

:

Pemohon

: _____

UNTUK

:

Nama Pemilik/Pemaju

:

Alamat

:

No. Telefon/Faks

:

Emel

:

Tandatangan & Cop
berserta tarikh

:

PERUNDING

:

Nama Firma Profesional

:

Alamat

:

No. Telefon/Faks

:

Emel

:

Tandatangan & Cop PSP berserta
tarikh

:

PERINGATAN PENTING :

1. Senarai semak ini disediakan selaras dengan pelaksanaan OSC3Plus dan telah dikuatkuasakan pada **15 Julai 2020**;
2. Pemohon dinasihatkan merujuk kepada Jabatan/ Agensi Teknikal Luar dan Dalam yang terlibat bagi mendapatkan maklumat dan garis panduan terkini sebelum mengemukakan permohonan;
3. Pemohon dinasihatkan merujuk kepada Pejabat Tanah dan Daerah Kluang bagi menentusahkan sempadan lot pemilik supaya tidak berlaku pertindihan dengan lot bersebelahan;
4. Pemohon dinasihatkan menjelaskan bayaran cukai harta dan cukai tanah pada tahun permohonan ini dikemukakan;
5. Pemohon dikehendaki mengemukakan permohonan secara online melalui pautan laman web **osc3plus.kpkt.gov.my** dan mengemukakan dokumen berkaitan dalam tempoh **3 hari selepas disah lengkap oleh urusetia OSC**;
6. Pemohon hendaklah merujuk ke Jabatan Perancang Bandar dan Lanskap MPK untuk mendapatkan maklumat berkenaan bayaran caj pemajuan. Borang semakan awalan caj pemajuan hendaklah disertakan semasa mengemukakan permohonan ke OSC.

BIL.	PERKARA	PEMERIKSAAN INTERIM				SEMAKAN OSC
		SEMAKAN		SALINAN HARDCOPY		
BORANG						
1.	BORANG PEMERIKSAAN INTERIM jabatan berkaitan	√		8 Salinan		
DOKUMEN						
2.	SURAT PERMOHONAN RASMI (Ditandatangani oleh Arkitek/Jurutera Berdaftar berserta Cap)	√		8 Salinan		

KEGUNAAN PEJABAT :**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC) MPKLUANG**

Diterima Lengkap dan Proses :

Tidak Lengkap dan Dikembalikan :

Disemak Oleh :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

Sebab – sebab Dikembalikan :

Agensi Teknikal Terlibat

- i. Unit Pusat Setempat (OSC)
- ii. Majlis Perbandaran Kluang (MPK)
- iii. Jabatan Kerja Raya (JKR)
- iv. Syarikat Air Johor Holdings (SAJ)
- v. Tenaga Nasional Berhad (TNB)
- vi. Penyedia Kemudahan Rangkaian (Network Facilities Provider) (NFP)
- vii. Indah Water Konsortium (IWK)
- viii. Jabatan Bomba dan Penyelamat (JBPM)
- ix. Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (DOSH)

KESEDIAAN PEMERIKSAAN INTERIM

Kepada

Majlis Perbandaran Kluang
Wisma Majlis Perbandaran Kluang
86000 KLUANG, JOHOR.

Pengurus TNB Daerah Kluang
Jalan Mengkibol
86000 KLUANG, JOHOR.

Pengurus Indah Water
Konsortium Sdn. Bhd.
No. 14, Jalan Impian 1
Taman Impian Skudai
81300 SKUDAI, JOHOR.

Ketua Jabatan Kerja Raya
Daerah Kluang
2a, Jalan Ibrahim
Kompleks Pejabat-Pejabat Kerajaan
86000 KLUANG, JOHOR.

Ketua Balai Bomba dan Penyelamat
Batu Pahat
Jalan Timah Sari
83000 BATU PAHAT, JOHOR.

Ketua SAJ Holdings Kluang
Jalan Ibrahim
86000 KLUANG, JOHOR.

Ketua Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Negeri Johor
Tingkat 9, Menara TJB Mufti 80534
Jalan Dato Mohd Mohamedom
Taman Dato Onn
80350 JOHOR BAHRU, JOHOR.

Tuan

Saya mengesahkan skop kerja(nama jabatan / agensi berkaitan)
bagi projek (tajuk permohonan

.....
.....
.....
.....
.....

di atas lot Mukim
telah memenuhi kehendak agensi peringkat interim dan bersedia untuk pemeriksaan interim dan agensi.

(Orang Utama Yang Mengemukakan)

Nama Perunding :

No. Pendaftaran :

Tarikh :

**sila tandakan pada alamat yang berkaitan*

UNTUK KEGUNAAN OSC: MAJLIS PERBANDARAN KLUANG

Kepada

Majlis Perbandaran Kluang
Wisma Majlis Perbandaran Kluang
86000 KLUANG, JOHOR.

Pengurus TNB Daerah Kluang
Jalan Mengkibol
86000 KLUANG, JOHOR.

Pengurus Indah Water
Konsortium Sdn. Bhd.
No. 14, Jalan Impian 1
Taman Impian Skudai
81300 SKUDAI, JOHOR.

Ketua Jabatan Kerja Raya
Daerah Kluang
2a, Jalan Ibrahim
Kompleks Pejabat-Pejabat Kerajaan
86000 KLUANG, JOHOR.

Ketua Balai Bomba dan Penyelamat
Batu Pahat
Jalan Timah Sari
83000 BATU PAHAT, JOHOR.

Ketua SAJ Holdings Kluang
Jalan Ibrahim
86000 KLUANG, JOHOR.

Ketua Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Negeri Johor
Tingkat 9, Menara TJB Mufti 80534
Jalan Dato Mohd Mohamedom
Taman Dato Onn
80350 JOHOR BAHRU, JOHOR.

KETETAPAN PEMERIKSAAN INTERIM

1. Pemeriksaan interim dilakukan oleh agensi tanpa memerlukan kehadiran pemohon
2. Sebarang ketidakpastian hendaklah dikeluarkan notis ketidakpatuhan
3. Pemohon akan terus melaksanakan kerja melainkan PBT keluar notis halang kerja tapakditeruskan.

.....
(Unit OSC PBT)

**tandakan pada alamat yang berkaitan.*