



**MAJLIS PERBANDARAN KLUANG
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)**

Persiaran Utama, Bandar Primer, 86000 Kluang, Johor Darul Ta'zim
Telefon : 07 – 708 1111 Telefax : 07 – 708 1100 Email : unitoscmpk@gmail.com

PK-MPK-OSC-01-05b-Jul25



PERMOHONAN P4. PEMERIKSAAN INTERIM

a. Sila Tandakan (/) di ruangan berkaitan

b. No. ID OSC Online Pemohon : _____

Pemeriksaan Interim

☐

c. Tarikh terima permohonan. : _____

Tajuk Permohonan :

Pemohon :

UNTUK :

Nama Pemilik/Pemaju :

Alamat :

No. Telefon/Faks :

Emel :

Tandatangan & Cop :
berserta tarikh

PERUNDING :

Nama Firma Profesional :

Alamat :

No. Telefon/Faks :

Emel :

Tandatangan & Cop PSP berserta :
tarikh

PERINGATAN PENTING :

1. Senarai semak ini disediakan selaras dengan perlaksanaan OSC3Plus dan telah dikuatkuasakan pada **15 Julai 2020**;
2. Pemohon dinasihatkan merujuk kepada Jabatan/ Agensi Teknikal Luar dan Dalam yang terlibat bagi mendapatkan maklumat dan garis panduan terkini sebelum mengemukakan permohonan;
3. Pemohon dinasihatkan merujuk kepada Pejabat Tanah dan Daerah Kluang bagi menentusahkan sempadan lot pemilik supaya tidak berlaku pertindihan dengan lot bersebelahan;
4. Pemohon dinasihatkan menjelaskan bayaran cukai harta dan cukai tanah pada tahun permohonan ini dikemukakan;
5. Pemohon dikehendaki mengemukakan permohonan secara online melalui pautan laman web **osc3plus.kpkt.gov.my** dan mengemukakan dokumen berkaitan dalam tempoh **3 hari selepas disah lengkap oleh urusetia OSC**;
6. Pemohon hendaklah merujuk ke Jabatan Perancang Bandar dan Lanskap MPK untuk mendapatkan maklumat berkenaan bayaran caj pemajuan. Borang semakan awalan caj pemajuan hendaklah disertakan semasa mengemukakan permohonan ke OSC.

BIL.	PERKARA	PEMERIKSAAN INTERIM				SEMAKAN OSC
		SEMAKAN		SALINAN HARDCOPY		
SEMUA AGENSI TEKNIKAL						
1.	SURAT PERMOHONAN RASMI (Ditandatangani oleh Arkitek/Jurutera Berdaftar beserta Cap)	√		6 Salinan		
2.	BORANG PEMERIKSAAN INTERIM bagi jabatan berkaitan	√		6 Salinan		

KEGUNAAN PEJABAT :**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC) MPKLUANG**

Diterima Lengkap dan Proses :

Tidak Lengkap dan Dikembalikan :

Disemak Oleh :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

Sebab – sebab Dikembalikan :

Agensi Teknikal Terlibat

- i. Unit Pusat Setempat (OSC)
- ii. Majlis Perbandaran Kluang (MPK)
- iii. Jabatan Kerja Raya (JKR)
- iv. Syarikat Air Johor Holdings (SAJ)
- v. Tenaga Nasional Berhad (TNB)
- vi. Suruhanjaya Komunikasi dan Multimedia Malaysia (SKMM)
- vii. Indah Water Konsortium (IWK)
- viii. Jabatan Bomba dan Penyelamat (JBPM)
- ix. Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (DOSH)

BORANG PEMERIKSAAN INTERIM

KESEDIAAN PEMERIKSAAN INTERIM

Kepada

☐

Majlis Perbandaran Kluang
Persiaran Utama, Bandar Primer,
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Pengurus TNB Daerah Kluang
Jalan Mengkibol
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Pengurus Indah Water
Konsortium Sdn. Bhd.
No. 14, Jalan Impian 1
Taman Impian Skudai
81300 SKUDAI, JOHOR.

☐

Ketua Jabatan Kerja Raya
Daerah Kluang
2a, Jalan Ibrahim
Kompleks Pejabat-Pejabat Kerajaan
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Ketua Balai Bomba dan Penyelamat
Batu Pahat
Jalan Timah Sari
83000 BATU PAHAT, JOHOR.

☐

Ketua SAJ Holdings Kluang
Jalan Ibrahim
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Ketua Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Negeri Johor
Tingkat 9, Menara TJB Mufti 80534
Jalan Dato Mohd Mohamedom
Taman Dato Onn
80350 JOHOR BAHRU, JOHOR.

Tuan

Saya mengesahkan skop kerja(nama jabatan / agensi berkaitan)
bagi projek (tajuk permohonan)

.....
.....
.....
.....
.....

di atas lot Mukim
telah memenuhi kehendak agensi peringkat interim dan bersedia untuk pemeriksaan interim dan agensi.

(Orang Utama Yang Mengemukakan)

Nama Perunding :

No. Pendaftaran :

Tarikh :

**Sila tandakan pada alamat yang berkaitan*

BORANG PEMERIKSAAN INTERIM

UNTUK KEGUNAAN OSC: MAJLIS PERBANDARAN KLUANG

Kepada

☐

Majlis Perbandaran Kluang
Persiaran Utama, Bandar Primer,
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Pengurus TNB Daerah Kluang
Jalan Mengkibol
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Pengurus Indah Water
Konsortium Sdn. Bhd.
No. 14, Jalan Impian 1
Taman Impian Skudai
81300 SKUDAI, JOHOR.

☐

Ketua Jabatan Kerja Raya
Daerah Kluang
2a, Jalan Ibrahim
Kompleks Pejabat-Pejabat Kerajaan
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Ketua Balai Bomba dan Penyelamat
Batu Pahat
Jalan Timah Sari
83000 BATU PAHAT, JOHOR.

☐

Ketua SAJ Holdings Kluang
Jalan Ibrahim
86000 KLUANG, JOHOR.

☐

Ketua Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Negeri Johor
Tingkat 9, Menara TJB Mufti 80534
Jalan Dato Mohd Mohamedom
Taman Dato Onn
80350 JOHOR BAHRU, JOHOR.

KETETAPAN PEMERIKSAAN INTERIM

1. Pemeriksaan interim dilakukan oleh agensi tanpa memerlukan kehadiran pemohon
2. Sebarang ketidakpastian hendaklah dikeluarkan notis ketidakpatuhan
3. Pemohon akan terus melaksanakan kerja melainkan PBT keluar notis halang kerja tapak diteruskan.

.....
(Unit OSC PBT)

**tandakan pada alamat yang berkaitan.*