



MAJLIS PERBANDARAN KLUANG
86000 KLUANG, JOHOR DARUL TA'ZIM.

IKLAN KEKOSONGAN GERAI DAN PASAR
MAJLIS PERBANDARAN KLUANG

TARIKH IKLAN : 15 Mac 2017 (RABU) – 3 April 2017 (ISNIN)

1. Permohonan Adalah Dipelawa Kepada Warganegara Malaysia Yang Bermastautin Di Daerah Kluang Dan Berminat Untuk Untuk Menyewa Dan Menjalankan Perniagaan Di Gerai Dan Pasar Majlis Perbandaran Kluang.
2. Kekosongan Gerai Dan Pasar Yang Ditawarkan ialah:

BIL	LOKASI	KEGUNAAN	KEKOSONGAN (UNIT)	NO. UNIT YANG KOSONG
1	Gerai MPK Taman Kluang Barat, Kluang (MPK/599/302/5/9)	Gerai Makan/Gerai Pelbagai	4	No.3,13,11 Dan 14
2.	Gerai MPK ,Pasar Borong Kg, Gajah, Kluang (MPK/599/302/5/31)	Gerai Makan/Pelbagai	1	No.8
3.	Gerai MPK Jalan Panggung, Kluang (MPK/599/302/5/27)	Gerai Makan/Pelbagai	1	No.1
4.	Gerai MPK, Gerai Lama MPK Kahang, Kluang (MPK/599/302/5/13/70)	Gerai Makan	1	No A5
5.	Gerai MPK, Jalan Wan Embong, Kg. Melayu, Kluang (MPK/599/302/5/30/1)	Gerai Pelbagai	2	No.1,4
6.	Gerai MPK, Taman Intan, Kluang (MPK/599/302/5/8/9)	Gerai Makan	3	No.2,6,9
7.	Gerai MPK, Arked Taman Intan, Kluang (MPK/599/302/5/8)	Gerai Pelbagai	1	No.11
8.	Kaunter Tiket Bas Dan Teksi, Kluang (MPK/599/302/35)	Kaunter Tiket	1	No.17
9.	Gerai MPK Perhentian Bas Dan Teksi, Kluang (MPK/599/302/5/27)	Gerai Pelbagai	4	No.68,70,72,79

BIL	LOKASI	KEGUNAAN	KEKOSONGAN (UNIT)	NO. UNIT YANG KOSONG
10.	Gerai MPK Perhentian Bas Dan Teksi, Kluang (MPK/599/302/5/13)	Gerai Makan	9	No.2(Bumiputera) No.12,13,14,15,16,17 18,19(Bukan Bumiputera)
11.	Gerai MPK, Gerai Sungai Mengkibol, Kluang (MPK/599/302/57/10)	Gerai Makan	1	No.10
12.	Gerai MPK, Gerai Lama MPK Kahang,Kluang (MPK/599/302/5/23)	Gerai Makan	1	No B3
13.	Gerai Pelbagai, Pasar Awam, Kluang (MPK/599/302/20/14)	Gerai Pelbagai	2	No.1,17(Bumiputera)
14.	Gerai Runcit, Pasar Awam, Kluang (MPK/599/302/20/1)	Gerai Runcit/Pelbagai	4	No.6,7,10 Dan 11
15.	Bilik Sejuk, Pasar Awam, Kluang (MPK/599/302/21/9)	Bilik Sejuk	1	No.2
16.	Gerai Makan, Pasar Awam, Kluang (MPK/599/302/20/1/8)	Gerai Makan	2	No. 11 dan 12
17.	Pelelong Sayur, Pasar Awam, Kluang (MPK/599/302/20/1/6)	Pelelong Sayur	1	No.7
18.	Bangku Sayur, Pasar Awam, Kluang (MPK/599/302/20/1/3)	Bangku Sayur	11	No.9,11,26,31,34.35.4 3,57,59,79 Dan 80
19	Bangku Sayur, Kg. Paya, Kluang (MPK/599/302/20/2/4)	Bangku Sayur	3	No.13,20 dan 26
20.	Bangku Sayur, Pasar Awam, Kahang, Kluang (MPK/599/302/20/4/4)	Bangku Sayur	5	No.5,7.8, 9,10
21	Bangku Ikan, Pasar Awam, Kahang, Kluang (MPK/599/302/20/4/1)	Bangku Ikan	2	No.2 dan 7

BIL	LOKASI	KEGUNAAN	KEKOSONGAN (UNIT)	NO. UNIT YANG KOSONG
22	Bangku Ayam, Pasar Awam, Kahang, Kluang (MPK/599/302/20/4/3)	Bangku Ayam	2	No.1 dan 2
23	Bangku Ayam, Pasar Awam, Sri Lalang, Kluang (MPK/599/302/20/3/3)	Bangku Ayam	1	No.2
24	Bangku Ikan, Pasar Awam, Sri Lalang, Kluang (MPK/599/302/20/3/1)	Bangku Ikan	4	No.1,2,4 dan 5
25	Gerai Runcit, Pasar Awam Sri Lalang, Kluang (MPK/599/302/20/3/6)	Gerai Runcit	1	No.6
26	Bangku Sayur, Pasar Awam, Sri Lalang, Kluang (MPK/599/302/20/3/4)	Bangku Sayur	2	No.1 dan No.4
27	Bangku Ikan, Pasar Awam, Paloh, Kluang (MPK/599/302/20/5/1)	Bangku Ikan	5	No.1,3,7,8 dan 10
28	Bangku Tauhu Taugeh, Pasar Awam, Paloh, Kluang (MPK/599/302/20/5/5)	Bangku Tauhu	1	No.3
29	Gerai Ayam, Pasar Awam Paloh, Kluang (MPK/599/302/20/13)	Gerai Ayam	1	No.6
30	Bangku Ayam, Pasar Awam Paloh, Kluang (MPK/599/302/20/5)	Bangku Ayam	6	No.4,5,6,7.8 dan 9
31	Bangku Khinzir Panggang, Pasar Awam, Paloh (MPK/599/302/20/12)	Bangku Khinzir	1	No.2

SYARAT – SYARAT PERMOHONAN :

1. Warganegara Malaysia Keutamaan Kepada Penduduk Yang Menetap Di Daerah Kluang Sahaja.
2. Pemohon Berumur Tidak Kurang Dari 18 Tahun Pada Tarikh Tutup Tawaran.
3. Menggunakan 'Borang Permohonan Gerai Majlis Perbandaran Kluang' Yang Telah Disahkan (Bukan Fotokopi). Boleh Didapati Di Kaunter Sewaan Bahagian Pengurusan Harta, Majlis Perbandaran Kluang Atau Boleh Juga Di Muat Turun Dari Laman Sesawang <http://www.mpkluang.gov.my>
4. Hanya Satu Borang Permohonan Sahaja Yang Dibenarkan Bagi Pasangan Suami Isteri.
5. Borang Hendaklah Diserahkan Bersama-Sama Dengan Dokumen Seperti Berikut:
 - 5.1 Satu Keping Gambar Berukuran 'Passport'.
 - 5.2 Melampirkan 1 Salinan Kad Pengenalan Pemohon
 - 5.3. Melampirkan Salinan Penyata Kewangan Yang Terkini Bagi 3 Bulan Yang Terakhir.
 - 5.4 Melampirkan 1 Salinan Pendaftaran Perniagaan / Syarikat (Jika Ada)
 - 5.5 Melampirkan 1 Salinan Sijil Kursus Perniagaan (Jika Ada)
 - 5.6 Melampirkan Lain-Lain Dokumen Sokongan Bagi Menyokong Permohonan(Jika Ada)
6. **Pemohon Hendaklah Menjelaskan Bayaran Proses Permohonan Sebanyak RM 10.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Sahaja).** Pemohon Yang Berjaya Tidak Boleh Menyewakan Premis Kepada Pihak Ketiga.
7. Pemohon Hendaklah Mengisi Borang Permohonan Dengan Betul Dan Lengkap. Borang Yang Didapati Tidak Diisi Dengan Lengkap Akan **DITOLAK**.
8. Segala Pertanyaan Boleh Dikemukakan Kepada Encik Razib Bin Husin Atau Puan Salina Dari Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta Ditalian 07-7771470 Atau 07-7771464.
9. Sila Hantar Borang Permohonan Sebelum Atau Pada **3 APRIL 2017 (ISNIN)**

Peringatan :

Dimaklumkan Bahawa Pihak Majlis Telah Menetapkan **Setiap Pasangan Suami Isteri Hanya Dibenarkan Menyewa Atau Memohon Satu Unit Gerai** Sahaja, Sekiranya Didapati Ianya Melanggar Syarat Tersebut, Hak Penyewaan Atau Permohonan Yang Terakhir Akan Dibatalkan Tanpa Sebarang Prasangka.

**Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Kluang**