



MAJLIS PERBANDARAN KLUANG

Majlis Perbandaran Kluang
Persiaran Utama Bandar Primer, 86000 Kluang, Johor Darul Takzim
Telefon: 07-7081111 Telefax:07-7081100
Laman Web : www.mpkluang.gov.my

**IKLAN KEKOSONGAN GERAJ
MAJLIS PERBANDARAN KLUANG
TARIKH IKLAN :
1 HB OGOS 2025 (JUMAAT) HINGGA 14 HB OGOS 2025 (KHAMIS)**

1. Permohonan adalah dipelawa kepada **rakyat negeri Johor Darul Ta'zim** atau **warganegara Malaysia** yang bermastautin di daerah Kluang serta berminat untuk menyewa dan menjalankan perniagaan di gerai dan pasar Majlis Perbandaran Kluang.
2. Kekosongan gerai dan pasar yang ditawarkan adalah seperti berikut:

Bil	Lokasi	Kegunaan	Kekosongan (Unit)	No.Unit Yang Kosong
1	Medan Niaga Jalan Kota Tinggi	Pelbagai/Runcit	4	5, 6, 7 & 8

SYARAT – SYARAT PERMOHONAN :

1. Warganegara Malaysia keutamaan kepada penduduk yang menetap di Daerah Kluang sahaja.
2. Pemohon berumur **tidak kurang dari 18 tahun** pada tarikh tutup tawaran.
3. Permohonan hendak di buat melalui laman sesawang ehartampk.mpkluang.gov.my:83/user/login
4. Hanya satu permohonan sahaja yang dibenarkan bagi pasangan suami isteri.
5. Borang hendaklah disertakan bersama-sama dengan dokumen seperti berikut:
 - 5.1 **Satu (1) keping gambar berukuran pasport**
(Gambar hendaklah jelas dan tidak boleh 'selfie')
Hendaklah di muatnaik dalam laman sesawang permohonan gerai.
 - 5.2 **Satu (1) salinan kad pengenalan pemohon**
Hendaklah di muatnaik dalam laman sesawang permohonan gerai.

6. Pemohonan hendaklah menjelaskan bayaran proses permohonan sebanyak **RM 10.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Sahaja)**. Permohonan yang tidak menjelaskan bayaran proses akan **DITOLAK**.

6.1 BAYARAN PROSES PERMOHONAN RUANG NIAGA MAJLIS PERBANDARAN KLUANG BOLEH DIBUAT MENGGUNAKAN SISTEM E KHIDMAT.

6.2 Atau hadir sendiri di kaunter bayaran Majlis Perbandaran Kluang

7. Pemohon yang berjaya **tidak boleh menyewakan premis** kepada pihak ketiga.
8. Pemohon hendaklah mengisi borang permohonan dengan betul dan lengkap. Permohonan yang didapati tidak diisi dengan lengkap dan tidak betul akan **DITOLAK**.
9. Segala pertanyaan boleh dikemukakan kepada Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, **di talian 07-7081111**.
10. Permohonan selepas jam 12.00 tengahari pada **14 hb OGOS 2025 (KHAMIS)** akan **DITOLAK**.

Peringatan :

Dimaklumkan bahawa pihak majlis telah menetapkan **SETIAP PASANGAN SUAMI ISTERI HANYA DIBENARKAN MENYEWAKAN ATAU MEMOHON SATU UNIT GERAI** sahaja, sekiranya didapati ianya melanggar syarat tersebut, hak penyewaan atau permohonan yang terakhir akan dibatalkan tanpa sebarang prasangka.

**YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN KLUANG**