



MAJLIS PERBANDARAN KLUANG
Kluang, Johor Darul Takzim

IKLAN KEKOSONGAN GERAI DAN PASAR
MAJLIS PERBANDARAN KLUANG

TARIKH IKLAN : 19 OGOS 2018 (AHAD) HINGGA 3 SEPTEMBER 2018 (ISNIN)

1. Permohonan adalah dipelawa kepada **Warganegara Malaysia yang bermastautin di Daerah Kluang** dan berminat untuk untuk menyewa dan menjalankan perniagaan di gerai dan pasar Majlis Perbandaran Kluang.
2. Kekosongan gerai dan pasar yang ditawarkan ialah:

Bil	Lokasi	Kegunaan	Kekosongan (Unit)	No. Unit Yang Kosong
1	Gerai MPK Jalan Batu Pahat	Gerai Makan	1	13
2	Gerai MPK Jalan Panggung	Gerai Makan	5	1, 5, 7, 10 & 14
3	Gerai MPK Jalan Senohong, Kahang	Gerai Makan	2	5 & 16
4	Gerai MPK Jalan Sultan	Gerai Pelbagai	2	9 & 15
5	Gerai MPK Sungai Mengkibol	Gerai Makan	1	13
6	Gerai MPK Belakang Jalan Station	Gerai Pelbagai	1	15
7	Gerai MPK Taman Kluang Barat	Gerai Makan	3	3, 7 & 11
8	Gerai MPK Jalan Yule Catto, Taman Kluang Barat, Kluang	Gerai Makan	2	2 & 7
9	Gerai MPK Arked Taman Intan	Gerai Pelbagai	2	11 & Kiosk B
10	Gerai MPK Taman Intan	Gerai Makan	1	7
11	Perhentian Bas & Teksi Kluang	Kaunter Tiket	2	15 & 17
12	Perhentian Bas & Teksi Kluang	Gerai Pelbagai	8	46, 48, 52, 62, 72, 79, 80 & 81
13	Gerai MPK Kabin Kampung Paya	Gerai Makan	8	B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 & B8 (Bawah)
14	Gerai MPK Kabin Kampung Paya	Gerai Pelbagai	8	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7 & A8 (Atas)
15	Gerai MPK Jalan Kota Tinggi, Kluang	Pelbagai/ makan	4	1, 2, 3 & 4

Bil	Lokasi	Kegunaan	Kekosongan (Unit)	No. Unit Yang Kosong
16	Pasar Awam Kluang	Gerai Runcit	9	6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15 & 16
17	Pasar Awam Kluang	Pelelong Sayur	2	7 & 11
18	Pasar Awam Kluang	Pelelong Buah-Buahan	1	3
19	Pasar Awam Kluang	Bangku Daging Lembu	8	11, 12, 13, 14, 15, 16, 18 & 21
20	Pasar Awam Kluang	Bangku Buah-Buahan	2	11 & 17
21	Pasar Awam Kluang	Bangku Sayur	16	8, 9, 11, 22, 26, 27, 31, 40, 42, 43, 45, 47, 52, 55, 57, 59, 62, 63 & 70
22	Pasar Awam Kluang	Bangku Khinzir	23	3, 4, 5, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 28, 30, 31, 32, 33, 35 & 36
23	Pasar Awam Kluang	Bangku Khinzir Panggang	2	1 & 2
24	Pasar Awam Kluang	Gerai Makan	3	8, 11 & 12
25	Pasar Awam Kluang	Bangku Tauhu Taugeh	5	73, 74, 75, 76 & 77
26	Pasar Awam Kluang	Bangku Daging Kambing	5	3, 5, 6, 7 & 8
27	Pasar Awam Kluang	Bilik Sejuk	1	2
28	Pasar Awam Paloh	Bangku Ikan	5	1, 3, 5, 9 & 10
29	Pasar Awam Paloh	Bangku Ayam	3	7, 8 & 9
30	Pasar Awam Paloh	Bangku Daging Kambing	1	2
31	Pasar Awam Paloh	Gerai Ayam	1	4
32	Pasar Awam Paloh	Bangku Sayur	1	9
33	Pasar Awam Paloh	Bangku Tauhu Taugeh	1	3
34	Pasar Awam Kahang	Bangku Ikan	3	1, 2 & 8

Bil	Lokasi	Kegunaan	Kekosongan (Unit)	No. Unit Yang Kosong
35	Pasar Awam Kahang	Bangku Ayam	2	1 & 2
36	Pasar Awam Kahang	Bangku Daging Lembu	1	2
37	Pasar Awam Kahang	Bangku Khinzir	3	3, 4 & 9
38	Pasar Awam Kahang	Bangku Sayur	5	5, 7, 8, 9 & 10
39	Pasar Borong Kampung Gajah	Gerai Makan	1	5
40	Pasar Awam Sri Lalang	Bangku Sayur	4	1, 4, 5 & 6
41	Pasar Awam Sri Lalang	Bangku Ikan	5	1, 2, 4 & 5
42	Pasar Awam Sri Lalang	Gerai Runcit	2	2 & 6
43	Pasar Awam Sri Lalang	Bangku Khinzir	4	2, 3, 4 & 5

SYARAT – SYARAT PERMOHONAN :

1. Warganegara malaysia keutamaan kepada penduduk yang menetap di Daerah Kluang sahaja.
2. Pemohon berumur **tidak kurang dari 18 tahun** pada tarikh tutup tawaran.
3. Menggunakan '**Borang Permohonan Gerai Majlis Perbandaran Kluang**' yang telah disahkan (bukan fotokopi). Boleh didapati di Kaunter Sewaan Bahagian Pengurusan Harta, Majlis Perbandaran Kluang atau boleh jgua di muat turun dari laman sesawang www.mpkluang.gov.my
4. Hanya satu borang permohonan sahaja yang dibenarkan bagi pasangan suami isteri.
5. Borang hendaklah diserahkan bersama-sama dengan dokumen seperti berikut:
 - 5.1 Satu (1) keping gambar berukuran pasport.
 - 5.2 Satu (1) salinan kad pengenalan pemohon
 - 5.3. Salinan penyata kewangan yang terkini bagi 3 bulan yang terakhir.
 - 5.4 Satu (1) salinan pendaftaran perniagaan / syarikat (jika ada)
 - 5.5 Satu (1) salinan sijil kursus perniagaan (jika ada)
 - 5.6 Lain-lain dokumen sokongan bagi menyokong permohonan (jika ada)
6. **Pemohon hendaklah menjelaskan bayaran proses permohonan sebanyak RM 10.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Sahaja).**
7. Pemohon yang berjaya **tidak boleh menyewakan premis** kepada pihak ketiga.
8. Pemohon hendaklah mengisi borang permohonan dengan betul dan lengkap. Borang yang didapati tidak diisi dengan lengkap akan **DITOLAK**.
9. Segala pertanyaan boleh dikemukakan kepada Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta, **Puan Alauweyah di talian 07-777 1470 atau Puan Khaliza di talian 07-777 1464.**
10. Sila hantar borang permohonan sebelum atau pada **3 SEPTEMBER 2018 (ISNIN)**.

Peringatan :

Dimaklumkan bahawa pihak majlis telah menetapkan **SETIAP PASANGAN SUAMI ISTERI HANYA DIBENARKAN MENYEWAWA ATAU MEMOHON SATU UNIT GERAI** sahaja, sekiranya didapati ianya melanggar syarat tersebut, hak penyewaan atau permohonan yang terakhir akan dibatalkan tanpa sebarang prasangka.

**YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN KLUANG**