



MAJLIS PERBANDARAN KLUANG
Kluang, Johor Darul Takzim

IKLAN KEKOSONGAN GERAI
MAJLIS PERBANDARAN KLUANG

TARIKH IKLAN : 12 OGOS 2019 (ISNIN) HINGGA 25 OGOS 2019 (AHAD)

1. Permohonan adalah dipelawa kepada **Warganegara Malaysia yang bermastautin di Daerah Kluang** dan berminat untuk menyewa dan menjalankan perniagaan di gerai dan pasar Majlis Perbandaran Kluang.
2. Kekosongan gerai dan pasar yang ditawarkan ialah:

Bil	Lokasi	Kegunaan	Kekosongan (Unit)	No. Unit Yang Kosong
1	Gerai MPK Jalan Senohong, Kahang	Pelbagai	3	5, 11 & 16
2	Gerai Makan Pasar Borong Kampung Gajah, Kluang	Gerai Makan	7	1, 2, 3, 5, 7, 8, 9 & 10
3	Gerai Arked Sungai Mengkibol, Kluang	Gerai Pelbagai	2	4 & 6
4	Gerai MPK Jalan Dato' Musa, Kampung Melayu, Kluang	Gerai Pelbagai	1	5
5	Gerai MPK Jalan Merdeka, Sri Lalang, Kluang	Gerai Makan	1	6
6	Gerai MPK Jalan Manis, Kluang	Gerai Pelbagai	1	8
7	Gerai MPK Jalan Sultan, Kluang	Gerai Pelbagai	2	13 & 20
8	Gerai MPK Jalan Panggung, Kluang	Gerai Makan/ Pelbagai	6	5, 7, 8, 14, 16 & 24
9	Gerai MPK Lama Kahang, Kahang	Gerai Makan	1	B2
10	Gerai Makan Perhentian Bas & Teksi Kluang, Kluang	Gerai Makan (Melayu)	5	2, 3, 22, 31 & 32
11	Gerai Makan Perhentian Bas & Teksi Kluang, Kluang	Gerai Makan (Bukan Bumiputera)	9	12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 & 21

Bil	Lokasi	Kegunaan	Kekosongan (Unit)	No. Unit Yang Kosong
12	Pasar Awam Kahang, Kahang	Bangku Ayam	2	1 & 2
13		Bangku Daging	1	2
14		Bangku Ikan	4	1, 2, 4 & 8
15		Bangku Sayur	6	4, 5, 7, 8, 9 & 10
16		Bangku Khinzir	5	1, 3, 4 & 9
17	Pasar Awam Paloh, Paloh	Bangku Ayam	1	7
18		Bangku Kambing	2	1 & 2
19		Bangku Ikan	5	1, 3, 5, 9 & 10
20		Bangku Khinzir	3	3, 5 & 6
21		Bangku Sayur	1	9
22		Bangku Tauhu Taugeh	1	3
23		Gerai Ayam	1	4
24	Pasar Awam Sri Lalang, Kluang	Bangku Ikan	4	1, 2, 4 & 5
25		Bangku Khinzir	4	2, 3, 4 & 5
26		Bangku Sayur	4	1, 4, 5, & 6
27		Bangku Runcit	4	2, 3, 4 & 6

Bil	Lokasi	Kegunaan	Kekosongan (Unit)	No. Unit Yang Kosong
28	Pasar Awam Kluang, Kluang	Bangku Khinzir	21	3, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 28, 29, 31, 32, 33, 35 & 36
29		Bangku Khinzir Panggang	2	1 & 2
30		Bangku Kambing	6	3, 4, 5, 6, 7 & 8
31		Bangku Daging	2	12 & 13
32		Bangku Makan	4	7, 8, 11 & 12
33		Pelelong Buah-Buahan	1	3
34		Pelelong Sayur	2	7 & 11
35		Bangku Tauhu Taugeh	5	73, 74, 76 & 77
36		Gerai Runcit	9	6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15 & 16

SYARAT – SYARAT PERMOHONAN :

1. Warganegara malaysia keutamaan kepada penduduk yang menetap di Daerah Kluang sahaja.
2. Pemohon berumur **tidak kurang dari 18 tahun** pada tarikh tutup tawaran.
3. Menggunakan '**Borang Permohonan Gerai Majlis Perbandaran Kluang**' yang telah disahkan (bukan fotokopi). Boleh didapati di Kaunter Sewaan Bahagian Pengurusan Harta, Majlis Perbandaran Kluang atau boleh juga di muat turun dari laman sesawang www.mpkluang.gov.my.
4. Hanya satu borang permohonan sahaja yang dibenarkan bagi pasangan suami isteri.
5. Borang hendaklah diserahkan bersama-sama dengan dokumen seperti berikut:
 - 5.1 **Satu (1) keping gambar berukuran pasport**
 - 5.2 **Satu (1) salinan kad pengenalan pemohon**
 - 5.3 Salinan penyata kewangan yang terkini bagi 3 bulan yang terakhir (jika ada)
 - 5.4 Satu (1) salinan pendaftaran perniagaan / syarikat (jika ada)
 - 5.5 Satu (1) salinan sijil kursus perniagaan (jika ada)
 - 5.6 Lain-lain dokumen sokongan bagi menyokong permohonan (jika ada)
6. **Pemohon hendaklah menjelaskan bayaran proses permohonan sebanyak RM 10.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Sahaja).**
7. Pemohon yang berjaya **tidak boleh menyewakan premis** kepada pihak ketiga.
8. Pemohon hendaklah mengisi borang permohonan dengan betul dan lengkap. Borang yang didapati tidak diisi dengan lengkap akan **DITOLAK**.
9. Segala pertanyaan boleh dikemukakan kepada Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta, **di talian 07-7771606 atau 07-7771503**.
10. Sila hantar borang permohonan sebelum atau pada **25 OGOS 2019 (AHAD)**.

Peringatan :

Dimaklumkan bahawa pihak majlis telah menetapkan **SETIAP PASANGAN SUAMI ISTERI HANYA DIBENARKAN MENYEWAKAN ATAU MEMOHON SATU UNIT GERAI** sahaja, sekiranya didapati ianya melanggar syarat tersebut, hak penyewaan atau permohonan yang terakhir akan dibatalkan tanpa sebarang prasangka.

**YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN KLUANG**