



MAJLIS PERBANDARAN KLUANG
86000 KLUANG, JOHOR DARUL TA'ZIM.

IKLAN KEKOSONGAN GERAI DAN PASAR
MAJLIS PERBANDARAN KLUANG
TARIKH IKLAN : 20.09.2017 (RABU) HINGGA 03.10.2017 (SELASA)

1. Permohonan adalah dipelawa kepada Warganegara Malaysia yang bermastautin di Daerah Kluang dan berminat untuk menyewa dan menjalankan perniagaan di Gerai dan Pasar Majlis Perbandaran Kluang.
2. Kekosongan Gerai Dan Pasar yang ditawarkan ialah:

BIL	LOKASI	KEGUNAAN	KEKOSONGAN (UNIT)	NO. UNIT YANG KOSONG
1	Gerai MPK Lorong Jalan Station (MPK/599/302/5/16)	Gerai Makan/ Pelbagai	1	16
2	Gerai MPK Arked Taman Intan (MPK/599/302/5/18)	Pelbagai	1	13
3	Gerai MPK Sungai Mengkibol (MPK/599/302/5/7)	Gerai Makan	2	10
4	Gerai MPK Taman Kluang Barat (MPK/599/302/5/9)	Gerai Makan/ Pelbagai	2	7 & 11
5	Gerai MPK Jalan Yule Catto, Taman Kluang Barat (MPK/599/302/5/28)	Gerai Makan	2	5 & 6
6	Gerai MPK Jalan Panggung (MPK/599/302/5/27)	Gerai Makan/ Pelbagai	2	1 & 4
7	Gerai MPK Jalan Dato' Musa, Kampung Melayu (MPK/599/302/5/5)	Gerai Makan	1	9
8	Kaunter Tiket Bas, Perhentian Bas & Teksi Kluang (MPK/599/302/35/17)	Kaunter Tiket	1	17
9	Gerai MPK Perhentian Bas Dan Teksi, Kluang (MPK/599/302/5/13)	Gerai Makan	13	2, 4, 23, 31 & 33 (Bumiputera) 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 & 19 (Bukan Bumiputera)

BIL	LOKASI	KEGUNAAN	KEKOSONGAN (UNIT)	NO. UNIT YANG KOSONG
10	Gerai MPK Perhentian Bas Dan Teksi, Kluang (MPK/599/302/5/13)	Gerai Pelbagai	5	53, 54, 74, 80 & 81
11	Bangku Ikan, Pasar Awam Sri Lalang (MPK/599/302/20/3/1)	Bangku Ikan	3	2 & 4
12	Bangku Sayur, Pasar Awam Sri Lalang (MPK/599/302/20/3/4)	Bangku Sayur	2	1 & 4
13	Bangku Ayam, Pasar Awam Sri Lalang (MPK/599/302/20/3/2)	Bangku Ayam	1	1
14	Bangku Ikan, Pasar Awam Paloh (MPK/599/302/20/5/1)	Bangku Ikan	5	1, 3, 5, 9 & 10
15	Bangku Sayur, Pasar Awam Kampung Paya (MPK/599/302/20/2/4)	Bangku Sayur	1	24
16	Gerai Makan, Pasar Borong Kampung Gajah (MPK/599/302/5/31)	Gerai Makan	1	8
17	Pelelong Sayur, Pasar Awam Kluang (MPK/599/302/1/6)	Pelelong Sayur	1	7
19	Bangku Ikan, Pasar Awam Kluang (MPK/599/302/20/1/1)	Bangku Ikan	1	59
18	Bangku Khinzir, Pasar Awam Kluang (MPK/599/302/20/8)	Bangku Khinzir	1	28
20	Bangku Tauhu Taugeh, Pasar Awam Kluang (MPK/599/302/20/1/4)	Bangku Tauhu Taugeh	3	73, 76 & 77
21	Bangku Sayur, Pasar Awam Kluang (MPK/599/302/20/1/3)	Bangku Sayur	11	9, 11, 12, 23, 24, 26, 27, 31, 40, 43 & 57
22	Gerai Runcit Baru, Pasar Awam Kluang (MPK/599/302/20/1/13)	Gerai Runcit	7	6, 7, 8, 9, 10, 11 & 16

BIL	LOKASI	KEGUNAAN	KEKOSONGAN (UNIT)	NO. UNIT YANG KOSONG
23	Pelelong Buah, Pasar Awam Kluang (MPK/599/302/20/1/7)	Pelelong Buah	1	3
24	Gerai MPK Jalan Batu Pahat (MPK/599/302/5/19)	Gerai Makan	2	11 & 16
25	Gerai MPK Jalan Merdeka, Sri Lalang (mpk/599/302/5/3)	Gerai makan	1	1

SYARAT - SYARAT PERMOHONAN :

1. Warganegara Malaysia keutamaan kepada penduduk yang menetap di Daerah Kluang sahaja.
2. Pemohon berumur tidak kurang dari 18 tahun pada tarikh tutup tawaran.
3. Menggunakan '**Borang Permohonan Gerai Majlis Perbandaran Kluang**' yang telah disahkan (bukan fotokopi). Boleh didapati di Kaunter Sewaan, Bahagian Pengurusan Harta, Majlis Perbandaran Kluang atau boleh juga di muat turun dari laman sesawang www.mpkluang.gov.my
4. Hanya **satu (1) borang permohonan** sahaja yang **DIBENARKAN** bagi pasangan suami isteri.
5. Borang permohonan hendaklah diserahkan bersama-sama dengan dokumen berikut:
 - 5.1 Satu (1) keping gambar berukuran pasport.
 - 5.2 Satu (1) salinan kad pengenalan pemohon
 - 5.3 Satu (1) salinan Penyata Kewangan yang terkini bagi 3 bulan yang terakhir.
 - 5.4 Satu (1) salinan Pendaftaran Perniagaan / Syarikat (jika ada)
 - 5.5 Satu (1) salinan sijil Kursus Perniagaan (jika ada)
 - 5.6 lain-lain dokumen sokongan bagi menyokong permohonan (jika ada)
6. **Pemohon hendaklah menjelaskan bayaran proses permohonan sebanyak RM 10.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Sahaja).** Pemohon yang berjaya tidak boleh menyewakan premis kepada pihak ketiga.
7. Pemohon hendaklah mengisi borang permohonan dengan betul dan lengkap. Borang permohonan yang tidak diisi dengan lengkap akan **DITOLAK**.
8. Sebarang pertanyaan, sila hubungi Encik Razib atau Puan Khaliza dari Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta di **talian 07-7771470 atau 07-7771464.**
9. Sila hantar borang permohonan **SEBELUM ATAU PADA 03.10.2017 (SELASA)**

PERINGATAN :

Dimaklumkan bahawa pihak majlis telah menetapkan **setiap pasangan suami isteri hanya dibenarkan menyewa atau memohon satu unit gerai** sahaja, sekiranya didapati pemohon melanggar syarat tersebut, hak penyewaan atau permohonan yang terakhir akan dibatalkan tanpa sebarang prasangka.

**YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN KLUANG**